

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 70

3 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/37836 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση – διαπλάτυνση της Ε.Ο. Ελευσίνας – Λιβαδειάς – Λαμίας, με την κατασκευή της παράκαμψης Λιβαδειάς στο τμήμα Α από Χ.Θ. 0+000 – Χ.Θ. 3+482, υποτμήμα Α1 (Χ.Θ. 0+000 – Χ.Θ. 0+460) και Α3 (Χ.Θ. 3+154 – Χ.Θ. 3+369).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4) Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25), σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5. Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

6. Την Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Την Δ16α/316/ΑΦ/6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

9. Το 1794/84 Μ9/9.10.1992 έγγραφο Δ.Σ.Ε. 1.1ης Π.Υ.Δ.Ε. με το οποίο υποβλήθηκε για έγκριση το υπόψη κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το τμήμα της Ε.Ο. Ελευσίνας – Λιβαδειάς – Λαμίας που βελτιώνεται ή διαπλατύνεται με την κατασκευή της παράκαμψης Λιβαδειάς στο τμήμα Α από Χ.Θ. 0+000 – Χ.Θ. 3+482, υποτμήματα: Α1 (Χ.Θ. 0+000 – Χ.Θ. 0+460) και Α3 (Χ.Θ. 3+154 – Χ.Θ. 3+369), είναι το τμήμα που προσδιορίζεται με τις υπόψη χιλιομετρικές θέσεις.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 11.5.1989 Π.Δ/τος (Δ' 345) Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών του Νομού Κυκλάδων που έχουν χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 Π.Δ/γμα (Δ' 594).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 1) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίου πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1, εδ. ιδ) του Ν. 1558/«1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την Υ 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

5. Την 3/1/4.2.1992 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Απολλωνίας νήσου Σίφνου (Ν. Κυκλάδων).

6. Την 7/1992 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρτεμώνα νήσου Σίφνου (Ν. Κυκλάδων).

7. Την από 7.2.1992 αιτιολογική έκθεση (εισήγηση) της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

8. Την 111/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του διατάγματος, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

10. Την 446/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Μετά την περίπτωση ε της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 11.5.1989 Π.Δ/τος (Δ' 345) «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών του νομού Κυκλάδων, που έχουν χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 594 Δ')» προστίθεται νέα περίπτωση στ', όπως παρακάτω, και η επόμενη περίπτωση αριθμείται σε ζ.

«στ. Κατ' εξαίρεση των προηγουμένων περιπτώσεων για τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός των νομίμως υφισταμένων ορίων των οικισμών Απολλωνίας και Αρτεμώνα της νήσου Σίφνου ορίζεται συντελεστής δόμησης 0,5 και ποσοστό κάλυψης 50% της επιφανείας τους».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 (Α' 94).

4. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

5. Τις 134/1991, 161/1991 και 303/1991 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

6. Την 8/συν. 4η/1992 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

7. Την 458/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης) στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Μοναστηρίου, Αγίας Παρασκευής και σιδηροδρομικών γραμμών (Ο.Σ.Ε.) με την μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών και την έγκριση πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 84341/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Καταργείται και τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων, που βρίσκονται στη περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται με το προηγούμενο άρθρο και το πλάτος αυτού καθορίζεται σε τρία (3,00) μέτρα, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1651/2.11.92 (4)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για δύο (2) μήνες, στο Ο.Τ. 156, περ. 90, που περικλείεται μεταξύ των οδών Ευδοκίας, Καρτερίας και Αριάδνης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

(Συνεδρίαση 28η της 2ας Νοεμβρίου 1992)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77, ΦΕΚ 68Α').

2. Το Π.Δ/γμα 323/89 (ΦΕΚ Α 146), «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Το από 29.12.86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος ') και ειδικότερα το άρθρο 1, παρ. 1, σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων, αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

4. Τη με αρ. 302/92 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου, με την οποία επιβλήθηκε αναστολή οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 156, περ. 90, για έξι μήνες.

5. Το με αρ. 433Δ'/8.5.92 ΦΕΚ στο οποίο δημοσιεύτηκε η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Το με αρ. πρωτ. 95669/92 δημαρχιακό έγγραφο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Την παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για δύο (2) μήνες, στο Ο.Τ. 156, περ. 90, που περικλείεται μεταξύ των οδών Ευδοκίας, Καρτερίας και Αριάδνης, προκειμένου να μην μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση έως ότου ολοκληρωθεί η σχετική διαδικασία της απαλλοτρίωσης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1992

Ο Πρόεδρος
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320